



# AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



379 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 66 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Rénové**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse profonde, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1880 Antibes

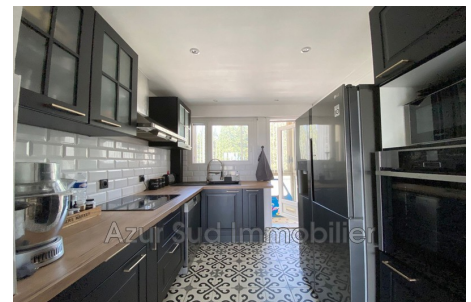
ANTIBES - ST JEAN Notre agence Azur Sud Immobilier vous propose en exclusivité, au sein d'une résidence avec piscine, ce lumineux et traversant 3 pièces de 70 m<sup>2</sup> habitable exposé Sud-Ouest ouvrant sur une profonde terrasse de 14 m<sup>2</sup> au calme, sans vis-a-vis. Cet appartement entièrement rénové dispose également d'une cuisine ouverte équipée, d'un séjour d'une surface de 23m<sup>2</sup> ouvrant sur la terrasse, 2 grandes chambres avec placard de rangement, d'une salle de douches à l'italienne et d'un WC séparé. Un parking privatif et une cave complètent son confort. A visiter sans tarder !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 952 €

Bien en copropriété

80 lots dans la copropriété 379 000 € honoraires d'agence inclus



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins  
Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com

RCS Antibes 525 300 869 - Code NAF 6831Z - Siret 525 300 869 00035

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet