



# AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



299 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 58 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2011**

**Exposition : Ouest**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse profonde

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette



## Appartement 1926 Antibes

Antibes - Hauteur Dans une résidence récente de 2011, proche de toutes commodités et des accès direct pour Sophia Antipolis, venez découvrir ce charmant 3 pièces au calme d'une surface de 58.40 m<sup>2</sup>. Cet appartement climatisé se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour avec cuisine US entièrement équipée avec de beaux matériaux de qualités, de 2 profondes terrasses dont la principale mesure 14m<sup>2</sup> et est exposée ouest, de 2 chambres avec rangements, et d'une salle de bains avec WC. Garage en sus. À visiter sans tarder !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

135 lots dans la copropriété 299 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins

Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com

RCS Antibes 525 300 869 - Code NAF 6831Z - Siret 525 300 869 00035

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet