



AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



475 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 97 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Eau chaude : Collective

État intérieur : Rénové

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse profonde, Résidentiel, Parc, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

04/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1945 Antibes

Antibes - Secteur Estagnol : Notre agence Azur Sud Immobilier vous propose à la vente , dans une résidence fermée et sécurisée, ce magnifique 4 pièces entièrement rénové, d'une surface de 97 m² habitable, ouvrant sur une terrasse exposée plein sud. Cet appartement traversant et au calme absolu, dispose également d'une entrée avec rangements, d'un grand séjour avec cuisine US ouvrant sur la terrasse, de 3 chambres avec placards dont une en suite parentale avec salle de douches, d'une seconde salle de douches indépendante et d'un WC indépendant. Climatisation réversible, double vitrage. Un parking privatif et une cave viennent compléter son confort. De nombreuses places de parking collectives sont disponibles au sein de la copropriété. Coup de coeur assuré !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 956 €

Bien en copropriété

475 000 € honoraires d'agence inclus



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com

RCS Antibes 525 300 869 - Code NAF 6831Z - Siret 525 300 869 00035

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet