



# AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



215 000 €

**Achat appartement**

1 pièce

Surface : 31 m<sup>2</sup>

Année construction : 2018

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Gardien

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1919 Juan-les-Pins

Juan les Pins bord de mer, Dans une résidence de très bon standing construit en 2018, face à la mer et proche toutes commodités. Ce bel appartement d'une surface 31m2 vous séduira par ses prestations de qualités, Il se compose d'une entrée avec placard de rangement, d'un grand et vaste séjour d'une cuisine US équipée et d'une salle d'eau avec wc suspendu. Rare sur le marché !  
Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

20 lots dans la copropriété 215 000 € honoraires d'agence inclus



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins  
Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com