AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM

1 490 000 €

Achat villa provençale
10 pièces
Surface : 400 m²

Surface séjour : 90 m²
Surface terrain : 2300 m²
Année construction : 1987
Exposition : Sud est
Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A moderniser
État extérieur : Exceptionnel
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres
2 terrasses
4 salles de bains
2 salles de douche
5 toilettes
1 garage
5 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
03/07/2025 - Prix T.T.C

Villa provençale Golfe-Juan

Très belle maison provençale aux larges volumes totalisant prés de 400 m² de surfaces utilisables avec ses annexes et son immense séjour de plus de 90m² Calme et ensoleillée sur son terrain avec piscine, elle dispose de 5 chambres principales et des annexes pour recevoir maison très confortable et bien conçue .Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).
Frais et charges :
1 490 000 € honoraires d'agence inclus

Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com

RCS Antibes 525 300 869 - Code NAF 6831Z - Siret 525 300 869 00035
Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet