



# AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



190 000 €

**Achat terrain**

**Surface : 3479 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain :** En restanques

**Exposition :** Sud

**Vue :** Campagne

**Prestations :**

Calme, Borné



## Terrain Saint-Vallier-de-Thiey

Saint Vallier de Thiey, Beau terrain en position dominante au dessus du Village de Saint Vallier de Thiey. Terrain comportant 2 zones, une constructible et l'autre ( au dessus), en zone verte boisée. La constructibilité est de environ 200 m2. Idéal construction familiale / Borne à Incendie devant le terrain / électricité en bordure de chemin / Eau Potable sur le chemin également/ Idéal Projet Familial ou investissement locatif. Un Projet de PC avait été déposé, ( 250,80 de SHON, pour 2 appartements) plus actif à ce jour, mais possibilité de le reprendre si il convient. A voir car prix attractif pour les surfaces. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

**Frais et charges :**

190 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel  
19/06/2019 - Prix T.T.C

