



# AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



2 650 000 €

**Achat appartement**

5 pièces

Surface : 190 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 49 m<sup>2</sup>

Année construction : 2011

Exposition : Sud-Est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuel

État intérieur : Neuf

Standing : Luxe

**Prestations :**

Ascenseur, Climatisation, Gardien

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

3 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C

## Appartement 1180 Antibes

Antibes. Ilette. Superbe appartement 5 pièces de 190M<sup>2</sup> habitables dont toutes les pièces communiquent sur une magnifique terrasse de 40M<sup>2</sup> et profitent dans leur ensemble d'une vue mer panoramique. Plages de sable aux pieds de la résidence. Air conditionné intégré. Garage. Parking. Cet appartement exceptionnel aux prestations raffinées attend son futur propriétaire.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 440 €

Bien en copropriété

2 650 000 € honoraires d'agence inclus

Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins  
Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com