



AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



966 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 65 m²

Année construction : 2017

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Terrasse profonde, Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1301 Antibes

Antibes résidentiel, Au sein d'une résidence de standing construite en 2017, magnifique villa sur toit de 136 m² loi carrez bénéficiant d'une terrasse de 150 m² avec vue dégagée. Ce bel appartement dispose d'un grand séjour de 65 m² exposé Sud avec cuisine américaine entièrement équipée et de qualité, de 3 grandes chambres, d'une salle de bains, d'une salle de douche et de deux wc, le tout ouvrant sur la terrasse bénéficiant d'un emplacement pour Jacuzzi et de jardinières. Il bénéficie également de la climatisation réversible et normes BBC. Proche accès autoroute et à 10 minutes de la vieille ville d'Antibes. Un double garage complète son confort. Rare et exceptionnel ... A visiter rapidement!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 965 €

Bien en copropriété

10 lots dans la copropriété 966 000 € honoraires d'agence inclus



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com