



# AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



## Prix sur demande

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 33 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1975**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Demi-luxe**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Terrasse profonde, Résidentiel, Parc, Gardien, Parking visiteurs

**1 chambre**

**1 terrasse**

**1 salle de douche**

**1 toilette**

**1 cave**

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

15/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement Golfe-Juan

Golfe Juan Centre, à deux pas des commodités et de la plage, Notre agence Azur Sud Immobilier vous propose à la vente, au sein d'une résidence gardiennée, ce 2 pièces entièrement rénové, d'une surface de 33 m<sup>2</sup> loi carrez ouvrant sur une profonde terrasse exposée Sud de 11 m<sup>2</sup>. Cet appartement dispose également d'un séjour avec cuisine américaine équipée, d'une chambre, d'une salle de douches avec toilettes et d'un dressing. Une cave vient compléter son confort A visiter !

**Frais et charges :**

**Bien en copropriété**

**150 lots dans la copropriété**



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins

Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com

RCS Antibes 525 300 869 - Code NAF 6831Z - Siret 525 300 869 00035

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet