AZUR SUD IMMOBILIER
T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM

630 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 69 m²

Année construction : 1975
Exposition : Sud
Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
Standing : Demi-luxe
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Terrasse profonde, Résidentiel, Gardien

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
08/06/2025 - Prix T.T.C

Appartement 2031 Juan-les-Pins

Juan les pins - Front de mer : Situé en première ligne face à la mer, et au sein d'une résidence gardée, notre agence vous propose à la vente ce vaste 3 pièces d'une surface de 69.52 m² loi carrez, avec une vue imprenable. Cet appartement, situé au 5e étage et traversant se compose d'un séjour ouvrant sur une profonde terrasse de 10 m², d'une cuisine indépendante équipée, de 2 chambres avec rangements, d'une salle de douches et d'un WC indépendant. Une cave vient compléter le confort de cet appartement. Proche de toutes les commodités A visiter rapidement.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 3 000 €
Bien en copropriété
630 000 € honoraires d'agence inclus