



AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Année construction : 1965

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse profonde, Résidentiel, Parc, Gardien, Parking visiteurs

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

07/01/2026 - Prix T.T.C



Appartement Juan-les-Pins

Juan les pins Tramontane : Venez découvrir ce spacieux 2 pièces de 50.59 m² dans une résidence sécurisée, en étage élevé, traversant est/ouest avec vue dégagée, proche de toutes commodités et des plages. Cet appartement se compose d'un séjour ouvrant sur une terrasse d'un superficie de 9m² exposée est, d'une vaste cuisine indépendante équipée avec loggia attenante, d'une chambre donnant accès à un balcon exposé ouest, couloir avec grands rangements, et d'une salle de douches avec WC. Un parking privatif et une cave viennent compléter le confort de cet appartement. À visiter rapidement !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 392 €

Bien en copropriété

280 lots dans la copropriété



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins

Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com