



AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



349 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 92 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Terrasse profonde, Résidentiel, Parc,
Parking visiteurs

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

22/10/2021 - Prix T.T.C



Appartement 1672 Nice

NICE OUEST : Dans résidence fermée et sécurisée, magnifique 5 pièces d'une surface de 92m² au calme avec vue dégagée. -Cet appartement dispose d'un salon de 22m² ouvrant sur une terrasse plein sud de 7m², d'une cuisine séparée de 8m² avec balcon, de 4 chambres dont 1 avec balcon, d'une salle de bain, d'une salle d'eau avec WC, d'un WC séparé. une cave viennent compléter le confort de cet appartement. -L'appartement se situe proche de la ligne de tram qui dessert l' Eco vallée, proche de tous commerces écoles et autoroute. Une place de parking privative est en option. De nombreuses places de parkings visiteurs sont à disposition au sein de la résidence. À visiter rapidement !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 664 €

Bien en copropriété

70 lots dans la copropriété 349 000 € honoraires d'agence inclus



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com