AZUR SUD IMMOBILIER
T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM

Prix sur demande

Achat appartement
2 pièces
Surface : 43 m²

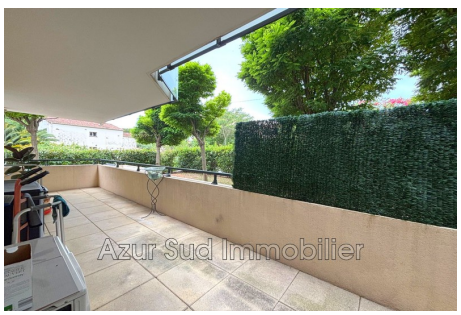
Année construction : 2012
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
Standing : Demi-luxe
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse profonde

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
2 parkings

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
10/10/2025 - Prix T.T.C

Appartement 2037 Vallauris

Vallauris secteur Notre dame : Notre agence vous propose à la vente, à deux pas des commerces et arrêt de bus, dans une résidence de standing construite en 2012, ce beau 2 pièces d'une surface de 44.09 m2 loi carrez ouvrant sur une terrasse d'angle de 33m2 exposée Sud au calme absolu. Il dispose également d'une entrée avec rangements, d'un séjour avec cuisine US équipée, d'une chambre avec placard, d'une salle de douche à l'italienne et wc. L'appartement est en excellent état, climatisation réversible, double vitrage.. Deux places de parking en sous-sol viennent compléter son confort. A visiter rapidement.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 584 €
Bien en copropriété
45 lots dans la copropriété