



AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



330 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 75 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Terrasse profonde,
Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Azur Sud Immobilier

Appartement 1997 Villeneuve-Loubet

Villeneuve-Loubet, les Maurettes - limite Biot / Antibes : Notre agence Azur Sud Immobilier vous propose à la vente, dans une petite résidence de standing sécurisée, ce spacieux 3/4 Pièces ouvrant sur un jardin exposé Sud. Il se compose également d'une entrée, d'une cuisine aménagée, d'un séjour et salle à manger, de deux chambres, d'une salle de bains, d'une salle de douches et d'un WC. Cet appartement peut être transformé en 4 pièces (3 chambres). Travaux à prévoir. Un garage vient compléter son confort. Possibilité d'acquérir un deuxième garage en supplément. A visiter sans tarder.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 640 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 330 000 € honoraires d'agence inclus



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com