



AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



1 275 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 188 m²

Surface séjour : 84 m²

Surface terrain : 350 m²

Année construction : 1940

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Rénové

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage avec des moustiquaires,

Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 1883 Antibes

ANTIBES - Emplacement exceptionnel ! A l'orée du cap d'Antibes et à 300 mètres des plages : Notre agence vous propose, à la vente, cette magnifique villa individuelle d'une surface d'environ 200 m², entièrement rénovée avec goût et matériaux de qualité (parquet massif, double vitrage technal, climatisation réversible), ouvrant sur un jardin de 350 m². Cette maison dispose également, au rez-de-chaussée : d'une entrée avec rangements, de trois grandes chambres dont une avec salle de douches, une salle de douche indépendante et d'une buanderie. A l'étage, vous serez séduit par son vaste séjour avec plafond cathédrale ouvrant sur une cuisine US moderne entièrement équipée et sur la salle à manger. Une quatrième chambre d'une surface de 30 m² et une salle de bains indépendante complètent son confort. La villa dispose également d'un grand garage. Rare sur le marché, coup de cœur assuré.

Frais et charges :

1 275 000 € honoraires d'agence inclus



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com