AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM

1 275 000 €

Achat maison
6 pièces
Surface : 188 m²

Surface séjour : 84 m²
Surface terrain : 350 m²
Année construction : 1940
Exposition : Sud
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Rénové
État extérieur : Bon

Prestations :
Double vitrage avec des moustiquaires, Buanderie

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Maison Antibes

ANTIBES - Emplacement exceptionnel ! A l'orée du cap d'Antibes et à 300 mètres des plages : Notre agence vous propose, à la vente, cette magnifique villa individuelle d'une surface d'environ 200 m2, entièrement rénovée avec goût et matériaux de qualité (parquet massif, double vitrage technal, climatisation réversible), ouvrant sur un jardin de 350 m2. Cette maison dispose également, au rez-de-chaussée : d'une entrée avec rangements, de trois grandes chambres dont une avec salle de douches, une salle de douche indépendante et d'une buanderie. A l'étage, vous serez séduit par son vaste séjour avec plafond cathédrale ouvrant sur une cuisine US moderne entièrement équipée et sur la salle à manger. Une quatrième chambre d'une surface de 30 m2 et une salle de bains indépendante complètent son confort. La villa dispose également d'un grand garage. Rare sur le marché, coup de cœur assuré.
Frais et charges :
1 275 000 € honoraires d'agence inclus