



AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



799 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 150 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 1969

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée avec insert, Chambre de plain-pied, Double vitrage avec des moustiquaires, Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 1923 Antibes

Antibes - Peyregoue Nichée au bout d'une impasse au calme et dans le secteur très prisé de la Peyregoue, venez découvrir cette charmante villa individuelle d'une surface de 150 m² habitable + un garage d'environ 100 m². Cette maison datant de 1969 et édifiée sur un terrain de 1000 m² PISCINABLE, se compose : Au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour, une cuisine indépendante, 3 chambres spacieuses avec grands rangements, un coin bureau, une salle de bains avec douches et WC et un second WC indépendant À l'étage : une 4ème chambre avec sa propre salle de bains et une terrasse Au sous-sol : un vaste garage pouvant stationner 3 véhicules. Travaux de rafraichissement à prévoir pour exploiter tout le potentiel de cette maison. À visiter rapidement !!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 360 €

Bien en copropriété

15 lots dans la copropriété 799 000 € honoraires d'agence inclus



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com