AZUR SUD IMMOBILIER
T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM

2 330 000 €

Achat maison
9 pièces
Surface : 170 m²

Surface terrain : 1375 m²
Année construction : 1870
Vue : Jardin
Eau chaude : Gaz
État extérieur : Bon

Prestations :
Piscine avec lumière, Double vitrage avec des moustiquaires, Calme

5 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 salles de douche
2 toilettes

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Maison Juan-les-Pins

CAP D'ANTIBES : Notre agence vous propose, au calme absolu et à 300 mètres des plages, cette charmante villa d'une surface de 126 m2 habitable et d'une maison annexe de 40 m2 sur un terrain plat de 1375 m2 avec piscine au sel. La villa principale se compose au rez de chaussée, d'un grand séjour avec salle à manger et d'une cuisine équipée et wc. A l'étage, 3 chambres avec 3 salles de douches et 2 WC. Un grenier avec vue mer est installé au dernier étage La maison annexe dispose d'un séjour, de deux chambres, d'une cuisine, d'une salle de douches et d'un WC. Vous trouverez à l'extérieur un espace terrasse barbecue, un atelier et une buanderie. Deux places de parking couvertes viennent compléter le confort de cette villa. Emplacement exceptionnel !
Frais et charges :
2 330 000 € honoraires d'agence inclus