



AZUR SUD IMMOBILIER

T. 04 93 67 45 46 | AZURSUDIMMOBILIER.COM | INFO@AZURSUDIMMOBILIER.COM



560 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 84 m²

Surface terrain : 260 m²
Année construction : 1980
Exposition : Est ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage avec des..., Calme

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
2 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
17/06/2025 - Prix T.T.C



Maison Juan-les-Pins

Juan les pins - proche plages Au sein d'une petite copropriété aux faibles charges, à proximité de toutes commodités et des plages, venez découvrir cette maison mitoyenne à fort potentiel. Cette maison climatisée se compose au rez-de-chaussée d'une entrée par jardin sécurisé, d'un vaste séjour traversant est-ouest, d'un WC indépendant, d'une cuisine US entièrement équipée, d'une chambre avec douche, le tout ouvrant sur un spacieux jardin d'environ 260m². À l'étage, 2 chambres dont une ouvrant sur une spacieuse terrasse, une salle de bains et un WC indépendant. Possibilité de garer 2 véhicules devant la maison. Quelques travaux de rafraîchissement à prévoir. À visiter !

Frais et charges :

Bien en copropriété

10 lots dans la copropriété 560 000 € honoraires d'agence inclus



Azur Sud Immobilier - 116, Boulevard du président Wilson - 06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 93 67 45 46 - info@azursudimmobilier.com